

Anno 2016

Rep. 40

AREZZO MULTISERVIZI SRL

P.I. 01938950514

@@@

Convenzione con arch. MAZZINI RITA per assegnazione incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e adempimenti in materia di sicurezza in ordine all'ampliamento del cimitero di Staggiano;-----

CIG - ZDE1AB6966

L'anno 2016, addì 21 del mese di Luglio nella sede della Soc. Arezzo Multiservizi srl, Via Bruno Buozzi 1, sono presenti:-----

Arezzini Daniela, nata in Arezzo il 26.09.1974, Responsabile Amministrativo della Soc. Arezzo Multiservizi srl, con sede in Arezzo, Via Bruno Buozzi 1;-----

P.I. 01938950514;-----

Mazzini Rita nata in Arezzo il 22.05.1966 Architetto libero Professionista con studio in Arezzo, Via Petrarca 28;-----

COD. FISC: **MZZ RTI 66E62 A390H**;-----

P.I. **01641500515**; -----

PREMESSO

-con convenzione rep. 20 del 16.04.2016 sottoscritta a seguito dell'espletamento di una procedura di gara tra professionisti, è stato assegnato all'arch. **Mazzini Rita** nata in nata in Arezzo il **22.05.1966** Architetto libero Professionista con studio in Arezzo, Via Petrarca 28, l'incarico per la redazione dei progetti

preliminari relativi all'ampliamento dei cimiteri di S. Zeno, S. Anastasio, Giovi e Staggiano avendo la stessa operato un ribasso del 65,20% dell'importo a base di gara;-----

-che nella lettera di invito prot. 666 del 12.03.2015 veniva espressamente citato che la Società si sarebbe riservata di assegnare allo stesso professionista le fasi successive relative alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e adempimento in materia di sicurezza qualora la stessa si fosse resa disponibile ad operare lo stesso ribasso sugli onorari calcolati secondo la tariffe degli Architetti ed Ingegneri (D. M. 143 del 31.10.2013);-----

-che il Consiglio di Amministrazione della Società Arezzo Multiservizi srl, nella seduta del 07.06.2016 disponeva di procedere all'ampliamento del cimitero di Staggiano per un importo presunto di lavori pari ad €. 100.000,00;-----

Importo onorari da secondo il DPR 143 del 31.10.2013- cat. E11:

Importo tabellare tabella:€. 23.465,00;-----

Ribasso del 65,20%: €. 15.300,00; -----

Importo netto di assegnazione € 8.165,00;-----

A tale importo dovranno essere aggiunte spese riconosciute nella misura del 10% degli onorari spettanti;-----

Oltre ad IVA e INARCASSA;-----

Tutto ciò premesso si stipula e si conviene quanto appresso:-----

ART. 01

(PREMESSA)

1.1-La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;-----

ART. 02

(OGGETTO DELLA CONVENZIONE)

2.1-La Società Arezzo Multiservizi srl, come sopra rappresentata affida al Professionista sopra indicato Arch. **MAZZINI RITA** l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e adempimenti in materia di sicurezza in ordine all'ampliamento del cimitero di Staggiano; -----

ART. 03

(DETTAGLIO DELLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI)

3.1-Nell'ambito dell'incarico il Professionista dovrà redigere i progetti in conformità al D.Lgs. n. 50/2016 ed il DPR n° 207/10 e s.m.i.-----

In particolare dovrà effettuare le seguenti fasi:-----

3.2-Progetto definitivo:DPR 207/2010 - Art. 28 *Documenti componenti il progetto definitivo;*-----

a-Relazione generale e tecniche, elaborati grafici;-----

b-Rilievi dei manufatti;-----

c-Disciplinare descrittivo e prestazionale;-----

d-Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, computo metrico estimativo, quadro economico;-----

e-studio di inserimento urbanistico; -----

f-rilievi planoaltimetrici;-----

g-schema di contratto, Capitolato Speciale di appalto;-----

h-relazione sismica delle strutture;-----

i-relazione paesaggistica;-----

l-Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizione della sicurezza per il PSC;-----

m-supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione definitiva;-----

n-supporto al RUP: verifica della progettazione definitiva;-----

3.3-Progetto esecutivo:DPR 207/2010 - Art. 33 *Documenti componenti il progetto esecutivo:*-----

a-Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, Calcoli esecutivi;-----

b-particolari costruttivi e decorativi;-----

c-computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi ed eventuali analisi, quadro d'incidenza percentuale della quantità di manodopera;-----

d- Schema di contratto, Capitolato Speciale di appalto;-----

e-Piano di manutenzione dell'opera;-----

f-Piano di Sicurezza e Coordinamento;-----

g-supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva;-----

h-supporto al RUP: verifica della progettazione esecutiva;-----

i-supporto al RUP: validazione della progettazione esecutiva;---

3.4-Esecuzione dei lavori -----

a-Direzione dei lavori;-----

b-Liquidazione e rendicontazione dei lavori;-----

c-Contabilità dei Lavori;-----

d-Certificato di regolare esecuzione;-----

e-Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;-----

3.5-E' inoltre prevista la partecipazione personalmente alle riunioni che saranno convocate dal Responsabile del Procedimento;-----

3.6-Per il corretto svolgimento del lavoro il Professionista incaricato potrà inoltre avvalersi del supporto di tecnici ed esperti negli specifici campi professionali sotto il suo diretto controllo e responsabilità. Oneri e spese per le consulenze professionali dovranno rientrare nel complesso dell'onorario definitivo identificato dal presente disciplinare.-----

3.7-Della nomina dei collaboratori di cui sopra, il professionista è tenuto a dare preventiva comunicazione all'Amministrazione committente.-----

ART. 04

(TEMPI)

4.1-Dovranno essere rispettati i seguenti tempi:-----

- **progetto definitivo** (come descritto nel precedente articolo 3) :
entro 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente atto; -----

- **progetto esecutivo**(come descritto nel precedente articolo 3) :
entro 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione da parte della stazione appaltante;-----

ART. 05

(COMPENSI)

5.1-Le prestazioni in oggetto del presente disciplinare d'incarico saranno compensate utilizzando l'offerta dal professionista applicata in sede di richiesta preventivo.-----

In particolare i corrispettivi di €. **8.165,00** oltre ad IVA e INARCASSA saranno così liquidati:-----

5.2-30% degli onorari alla data di approvazione del progetto definitivo da parte del Consiglio di Amministrazione della Società Arezzo Multiservizi srl e degli Organi preposti;-----

5.3-30% degli onorari alla data di approvazione del progetto esecutivo da parte del Consiglio di Amministrazione della Società Arezzo Multiservizi srl;-----

5.4-40% degli onorari alla data di ultimazione dei Lavori;-----

5.5-L'importo delle spese, nella misura del 10% dell'importo di assegnazione verrà liquidato per intero alla data di approvazione del progetto esecutivo;-----

5.6-Il pagamento, nelle varie fasi sopra indicate, avverrà entro 60 giorni fine mese dalla presentazione della fattura, da emettere in seguito all'approvazione della fase progettuale stessa;-----

ART. 06

(FATTURAZIONE)

6.1-La fatturazione delle prestazioni viene effettuata dall'Arch. **MAZZINI RITA**, con studio in Arezzo, Via Petrarca 28;-----

6.2-Le fatture relative ai servizi svolti, dovranno essere

inoltrate tramite **PEC, raccomandata, posta elettronica ordinaria, consegna a mano** presso gli uffici della Società Arezzo Multiservizi srl, Via Bruno Buozzi 1, previa acquisizione del protocollo;-----

6.3-Il pagamento del compenso è subordinato alla regolarità contributiva per percettore;-----

ART.07

(TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI)

7.1-Lo studio dell'arch. **MAZZINI RITA**, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010.-----

7.2-Lo studio dell'arch. **MAZZINI RITA** dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato al rapporto contrattuale oggetto del presente disciplinare, è seguente: -----

Iban: IT68W0760114100001023973066 -----

Presso Poste Italiane;-----

Le persone delegate ad operare sul conto sono:-----

Mazzini Rita nata in Arezzo il **22.05.1966** Architetto libero Professionista con studio in Arezzo, Via Petrarca 28;-----

COD. FISC: **MZZ RTI 66E62 A390H**;-----

P.I. **01641500515**; -----

CIG - ZDE1AB6966;-----

ART. 08

(ELABORATI)

8.1-Il Professionista si impegna a consegnare al Committente tutti gli elaborati nel seguente modo:-----

- n° 4 copie cartacee del progetto preliminare;-----

- n°1 copia su CD-rom modificabile e n.1 copia su CD-rom non modificabile di entrambi i progetti;-----

Ulteriori copie saranno fornite al costo di copisteria.-----

ART. 09

(CLAUSOLA DI RISERVATEZZA)

9.1-Il Professionista sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.----

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazione.-----

Resta espressamente inteso che il lavoro oggetto dell'incarico sarà sempre considerato di proprietà esclusiva della Società Arezzo Multiservizi srl, che potrà liberamente utilizzarlo ed eventualmente cederlo a terzi, anche nel caso di esecuzione parziale dell'incarico.-----

ART. 10

(PENALI)

10.1-Per la mancata osservanza dei termini stabiliti al

precedente art. 4, ed a meno che ciò non costituisca presupposto per la risoluzione contrattuale, l'Amministrazione committente applicherà una penale giornaliera per il ritardo nella presentazione degli elaborati progettuali pari al 1 per 1000 (tre per mille) del compenso relativo alle varie fasi progettuali.--
Le penali applicate ai sensi del precedente comma saranno trattenute sul saldo del compenso e non potranno comunque superare il 10% del corrispettivo professionale; qualora ciò si verificasse, l'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto nei confronti del contraente inadempiente, il quale non potrà pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, sia per onorari che per rimborso spese.-----

ART. 11

(CONTROVERSIE)

11.1-Per tutte le eventuali controversie di carattere economico - amministrativo che potrebbero sorgere e che non si fossero potute determinare in via diretta viene eletto competente il Tribunale di Arezzo;-----

ART.12

(ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE)

12.1-A carico della Società Arezzo Multiservizi srl risultano inoltre gli oneri relativi agli importi IVA nella misura vigente all'atto del pagamento ed il contributo INARCASSA o simile nella misura del 4%.-----

ART.13

(POLIZZA)

13.1-Il professionista incaricato si obbliga a produrre, nei termini tutte le garanzie e polizze di responsabilità ivi previste.-----

ART. 14

(REGISTRAZIONE)

14.1-Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, le spese di contratto e conseguenti saranno a carico del Professionista.-----

ARTICOLO 15

(CODICE DI COMPORTAMENTO)

15.1-"Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e del Codice di comportamento della Società Arezzo Multiservizi srl, adottato con deliberazione del CDA, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto ,al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici e dal PTPC 2016-2018, PTTI e Codice etico di Comportamento adottati con deliberazione del CDA, per quanto compatibili, codici che, pur non venendo materialmente allegati al presente contratto, sono consultabili sul sito Istituzionale di Arezzo Multiservizi srl, sezione Amministrazione Trasparente";-----

ART. 16

(PRIVACY)

16.1-Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. 196/2006 la Società Arezzo Multiservizi srl informa che i dati personali, sensibili e giudiziari inerenti il professionista e detenuti in quanto conferiti obbligatoriamente dallo stesso professionista, oppure da enti terzi, vengono trattati, sia in forma cartacea che con strumenti elettronici, per gli adempimenti previsti dal presente contratto e nelle leggi inerenti in materia. Il Professionista può esercitare in ogni momento i diritti previsti dall'art. 7 del citato decreto legislativo, nei limiti e con le modalità indicate dagli articoli 8,9,10 del medesimo decreto. Il Titolare del trattamento dei dati è la dottoressa Arezzini Daniela.-----

Letto, approvato e sottoscritto.

Arezzini Daniela

Mazzini Rita

